

NVBW - Nahverkehrsgesellschaft Baden-Württemberg mbH

Ausschreibung der Unterhaltsreinigung und der jährlichen Glasreinigung der Innenfenster in den Räumlichkeiten der NVBW

Bieterinformation Nr. 3 vom 01.10.2020

An die Vergabestelle sind folgende Fragen gerichtet worden. Die Antworten der Vergabestelle finden Sie direkt nach jeder Frage:

Frage 1:

Bitte übermitteln Sie uns den zu erbringenden Leistungskatalog mit Intervallen, Häufigkeit und Inhalten zur Reinigung der Flächen, Oberflächen, Glasflächen, Gegenständen.

Antwort:

Der Reinigungsplan über die Unterhaltsreinigung in den Räumlichkeiten der NVBW ist vom Bieter zu erstellen. Er legt als Vorschlag die Zeitabschnitte (jeden 2. Tag, mindestens 14-tägig, monatlich, alle drei Monate, jährlich) einzelner Reinigungsarbeiten fest. Der Reinigungsplan ist an den gewünschten Reinigungsrhythmus von 2/3 x pro Woche anzupassen. Zur sicheren Angebotskalkulation wird den Bietern die Begehung der Räumlichkeiten der NVBW vor Angebotsabgabe verpflichtend vorgegeben.

Frage 2:

Auch nach der Objektbesichtigung kann nur eine Glasfläche abgeschätzt werden. Wir haben ca 110 Fenster gezählt und kommen gesamt dann auf ca. 450 m² zu reinigende Fläche. Sollen wir mit dieser Fläche verbindlich kalkulieren, falls Sie uns keine Fläche zur Verfügung stellen können?

Antwort:

Da uns keine genauen Angaben vorliegen, können wir keine Fläche verbindlich bestätigen.

Frage 3:

Bitte stellen Sie uns die Anzahl der Oberlichter und Glastüren zur Verfügung.

Antwort:

Oberlichter: Über allen Büros sowie Brandschutztüren befinden sich Oberlichter.

Anzahl Glastüren: Ca. 20

Die Anzahl der Glastüren kann künftig in Form eines weiteren Besprechungsraums mit Glastüren variieren.

Frage 4:

Gehört das Ausräumen der Spülmaschine mit zur Leistung der Unterhaltsreinigung?

Antwort:

Nein.

Frage 5:

Wo befindet sich die Sammelstelle für den Abfall?

Antwort:

Die Sammelstelle für den Abfall befindet sich am Ausgang der Christophstraße, nahe der U-Bahnhaltestelle Österreichischer Platz.

Frage 6:

Ist es möglich bei Krankheit und Urlaub unsere MitarbeiterInnen über Nachunternehmer vertreten zu lassen?

Antwort:

Gemäß der Ausschreibung 5.5 sind Hauptleistungen durch Nachunternehmer nicht gestattet.

Frage 7:

Gibt es evtl. im Objekt zu den besichtigten Lagern auf den Stockwerken noch evtl. eine Einstellmöglichkeit im Keller oder woanders im Objekt für z.B den/die Reinigungswägen? Die gezeigten Räume sind leider zu klein für die Unterbringung solcher Wägen.

Antwort:

Für Reinigungsutensilien stehen nur die gezeigten Putzräume auf den entsprechenden Etagen und zwei Schränke im Erdgeschoss zur Verfügung. Hier gibt es keine weitere Lagermöglichkeit.